

## リニューアル相談員養成講座 2017年実施 スケジュール

	日時	課目	教材	講師等
1 日 目	09:00~09:10	開講・挨拶・諸注意・サブテキスト(新築現場が知らない知識)の紹介		事務局
	09:10~10:40	マンション管理組合の運営 (90分)	・マンション管理組合理事長マニュアル	田村 晃清
	10分間 休憩			
	10:50~12:20	建物の調査・診断(90分)	・建物の調査・診断<建築編>の手引き	大西 正人
	60分間 休憩			
	13:20~14:20	給・排水設備と改修(60分)	・建物の給排水設備改修の手引き	小岩井 康裕
	10分間 休憩			
	14:30~15:15	電気設備と改修(45分)	・建物の電気設備改修の手引き 某マンション竣工図	山田 昌喜
	10分間 休憩			
	15:25~16:45	外装タイルの改修(80分)	・建物のタイル改修の手引き	望月 重美
15分間 休憩				
17:00~17:40	試験(学科・択一式)	—	望月 重美	
17:40~18:20	解説、ディスカッション	—		
2 日 目	09:00~10:00	シーリング材の改修(60分)	・建築物の防水材とシーリング材	飯島 義仁
	10分間 休憩			
	10:10~11:10	外装の改修と塗料(60分)	・塗装と色彩の基礎知識	三條場 信幸
	10分間 休憩			
	11:20~12:20	防水改修の基礎知識(60分)	・建築物の防水材とシーリング材	(村山 慧太 鈴木 弘)
	10分間 休憩			
	13:20~14:50	防水の納まりと改修(90分)	・事例別納まり方法の検討など	鈴木 弘
	10分間 休憩			
	15:00~16:00	大規模修繕工事の仮設計画と工程の考え方(60分)	・工事動線、第三者動線 ・効率的な工区割りなど	山田 昌喜
	10分間 休憩			
16:10~16:50	試験(学科・択一式)		望月 重美	
16:50~17:10	解説			
~18:00 懇親会				

### マンションリニューアル工事技術者養成講座

8 月 2 日	09:00~10:20	現場代理人の業務フローと注意点	・フロー図	望月 重美
	10分間 休憩			
	10:30~11:25	修繕工事に関連する建築関連法規	・わかりやすい建築法規の知識	塚部 彰
	10分間 休憩			
	11:35~12:30	コンクリートの性質、工法に起因する不具合への対応	・クレーム	松永 茂実
	60分間 食事/休憩			
	13:30~14:25	故障に対する修繕工法	下地補修方法と補修方法選定・その効果など	高 治弘
	10分間 休憩			
	14:35~15:30	修繕工事に関連する安全関連法規	・安全管理	山田 昌喜
	15分間 休憩			
15:45~16:30	試験(学科・択一式)		望月 重美	
16:30~17:10	解説			

講師は、予告無く変更する場合がございます。ご了承くださいませよう願いたします。