

# 取り残された専有部分

## ～マンション給排水管改修工事の問題点～

### あなたのマンションは、大丈夫ですか？

- 当NPO法人リニューアル技術開発協会「設備・設計・マンション管理合同部会」の専門家集団は、マンションの給排水管改修工事で、専有部分の改修工事が取り残されている現状を鑑み、給排水管改修工事の合意形成などの提唱とその必要性を問いかけると共に、マンション管理組合皆様に改修工事の実効性を上げていただくための内容を主眼として、この講習会を開催するものであります。
- この講習会は、マンション管理組合役員及び区分所有者の皆様並びに管理会社関係者、マンション管理士の方及び改修工事施工者等幅広い方々に有益で、かつ、お役に立てる内容と考えておりますので、是非ともこの機会に受講されますようご案内申し上げます。

1. 開催日時：平成29年10月18日（水曜日）  
14時00分開始 16時30分まで （休憩・質疑応答含む）  
受付 13時30分から
2. 開催場所：一般財団法人 経済調査会 4階会議室  
東京港区新橋6丁目17-15 菱進御成門ビル（別添案内図参照）
3. 講師：NPO法人リニューアル技術開発協会  
副会長 マンション管理部会 部会長 田村 晃清  
副会長 技術研究委員会 副委員長 木村 章一
4. 募集人数：50名（会場の都合上、先着順で定員締め切りとさせていただきます。）
5. 受講費用：①マンション管理組合役員・区分所有者、マンション管理士の方は  
1名につき2,000円（資料代等）  
②上記以外の方は、  
1名につき4,000円  
※（上記受講費用には、テキスト代及び消費税を含みます。）
6. サブテキスト：「積算資料ポケット版 マンション修繕編 2017/2018」1冊2,880円（税込）  
〈別冊〉「マンション建替えモデル事例集」1冊980円（税込）（経済調査会発行）
7. 申込方法：①申込書に金額の振込日と申込必要事項を必ずご記入のうえ、FAXにてお申込み下さい。  
受講票は発行いたしませんので、予めご了承ください。  
②ご記入した振込金額（受講費用とサブテキスト代の合計金額）を下記銀行口座に、お振込をして下さい。（振込手数料は、各自負担。）※会場での金銭取り扱いは致しません。  
銀行名；三菱東京UFJ銀行新富町支店◆普通預金 口座番号：3507528  
口座名義：トク化エイカドウハウジン リニューアルギョウカイ  
③申込後に参加取り消しをされた場合でも、返金致しませんので予めご了承下さい。

主催者 NPO法人リニューアル技術開発協会 会長 望月 重美

〒104-0041 東京都中央区新富1-3-2 新富町1丁目ビル3F TEL：03-3297-0176 FAX：03-3297-0246

## 「取り残された専有部分」講習会内容の概要

### ●取り残された専有部分テキスト（受講費用に含まれます。）

- 1、専有部給排水管の老朽化と事故例
- 2、専有部給排水管の取り扱い
- 3、なぜ専有部分給排水管改修工事が取り残されたか
- 4、専有部給排水管改修工事の背景と実施に際しての問題点
- 5、専有部改修工事の難しさと改修事例
- 6、専有部改修工事に求められる現場代理人スキル 等々



### ●サブテキスト

「積算資料ポケット版マンション修繕編 2017/2018」

多様な改修工事事例と詳細な共用部分修繕工事単価を掲載。

「マンション地震対策モデル事例集」

マンション地震対策モデル事例を写真と解説付きで分かりやすく紹介。

※講習内容の実例、関連情報が掲載されております。

（受講費用には含んでおりません。）



## 取り残された専有部分 第6回講習会申込書 (2017.10.18 開催)

**FAX : 03-3297-0246**

下記のとおり申込みいたします。申込日 年 月 日

(申込締切日10月10日)

申し込み 組合名/会社名	名称： 住所：		
連絡先名等	TEL：	FAX：	
	E-mail： 連絡担当者名：		
参加者ご氏名	所属部署等	ご 氏 名	
振込金額明細	受講料 (税込)	2,000円× 人	円
	サブテキスト代 (税込)	4,000円× 人 計	円
		1冊 2,880円× 冊＝	円
		1冊 980円× 冊＝	円
受講料等振込日 (予定日)	★振込日(予定日)： 月 日 ★銀行振り込み書を以て領収書に代えさせていただきます。		

# 一般財団法人 経済調査会 案内図

## 一般財団法人 経済調査会 案内図

出版事業部 企画調査室 (野田)

【住所】〒105-0004 東京都港区新橋6丁目17番15号  
菱進御成門ビル4F  
(1Fがファミリーマートです)

【電話番号】03-5777-8221 【FAX番号】03-5777-8236

### 【交通のご案内】

- 都営三田線「御成門」駅  
A4出口前
- 都営浅草線・大江戸線「大門」駅  
A6出口より徒歩8分
- メトロ日比谷線「神谷町」駅  
3番出口より徒歩9分
- JR「新橋」駅より徒歩10分
- JR「浜松町」駅より徒歩10分

